

Wykonanie projektu budowlanego dla przedsięwzięcia: "**Budowa kotłowni opalanej biomasą o mocy do 5 MW w ramach rozbudowy systemu ciepłowniczego Nidzicy w celu zwiększenia jego efektywności oraz likwidacji niskiej emisji - etap IV**"

**Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.**

**NIP 745-000-06-47, REGON 510563346**

**13-100 Nidzica ul. Kolejowa 17**

+48 89 625 24 28

+48 89 625 77 29

[sekretariat@pugknidzica.com.pl](mailto:sekretariat@pugknidzica.com.pl)

[www.pugknidzica.com.pl](http://www.pugknidzica.com.pl)

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **Tryb postępowania:**

#### **POSTĘPOWANIE W TRYBIE „ZAPYTANIA OFERTOWEGO”**

prowadzone zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Kolejowa 17, 13-100 Nidzica

Rodzaj zamówienia:

**USŁUGA**

Przedmiot zamówienia:

**Wykonanie kompleksowej usługi – wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia (zgłoszenia) na budowę - dla przedsięwzięcia:**

**" Budowa kotłowni opalanej biomasą o mocy do 5 MW w ramach rozbudowy systemu ciepłowniczego Nidzicy w celu zwiększenia jego efektywności oraz likwidacji niskiej emisji - etap IV"**

Zatwierdził:

Nidzica, dn. 27.07.2023 r.

## **Spis treści:**

### **Rozdział A: POSTANOWIENIA OGÓLNE**

- A.1: Procedura udzielania zamówienia.
- A.2: Nazwa i adres Zamawiającego.
- A.3: Pozostałe informacje.

### **Rozdział B: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

- B.1: Opis przedmiotu zamówienia.
- B.2: Termin wykonania zamówienia.

### **Rozdział C: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**

- C.1: Opis warunków udziału w postępowaniu:
  - wymogi formalne
  - warunki podmiotowe
- C.2: Sposób oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- C.3: Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu
- C.4 Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami
- C.5: Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.
- C.6: Miejsce i termin składania ofert.
- C.7: Kryteria i zasady oceny ofert.
- C.8: Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.
- C.9: Miejsce i termin otwarcia ofert. Informacje o trybie otwarcia.
- C.10: Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy.
- C.11: Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego
- C.12: Wymagania dotyczące wadium

### **Rozdział D: OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

### **Rozdział E: RODO**

## **Rozdział A**

### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

#### **A.1. Procedura udzielania zamówienia.**

**Wartość szacunkowa** zamówienia jest niższa od progu unijnego, w rozumieniu przepisu art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm., dalej PZP). **W związku z powyższym do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.**

#### **Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone na podstawie:**

Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi lub roboty budowlane służące działalności sektorowej w Przedsiębiorstwie Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Nidzicy;

#### **A.2. Nazwa i adres Zamawiającego.**

**Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.**

**13-100 Nidzica ul. Kolejowa 17**

**tel. +48 89 625 24 28**

e-mail: [sekretariat@pugknidzica.com.pl](mailto:sekretariat@pugknidzica.com.pl) ; [www.pugknidzica.com.pl](http://www.pugknidzica.com.pl)

#### **A.3. Pozostałe informacje.**

1. Zgodnie z § 27 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Kolejowa 17 13-100 Nidzica, Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji cenowych.
2. Zamawiający nie będzie udzielać żadnych informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym wykonawcom przewagę nad innymi wykonawcami.
3. Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny. Każda ze stron zobowiąże się, iż bez zgody drugiej strony, nie ujawni informacji handlowych związanych z negocjacjami. Ewentualna zgoda będzie wyrażana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
4. Po zakończeniu negocjacji cenowych, Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców o ich wyniku postępowania, ze wskazaniem wykonawcy, którego ofertę oceniono najwyżej.
5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (indywidualnie lub jako konsorcjum).
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
8. Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień uzupełniających i dodatkowych.
9. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SWZ.

11. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną adres e-mail - [sekretariat@pugknidzica.com.pl](mailto:sekretariat@pugknidzica.com.pl).
12. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na wskazany w ust. 11 adres e-mail.

## **Rozdział B.**

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **B.1 Opis przedmiotu zamówienia:**

**Przedmiotem zamówienia jest:**

**Wykonanie kompleksowej usługi - wykonanie koncepcji oraz projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia (zgłoszenia) na budowę - dla planowanego przedsięwzięcia: "**Budowa kotłowni opalanej biomasą o mocy do 5 MW w ramach rozbudowy systemu ciepłowniczego Nidzicy w celu zwiększenia jego efektywności oraz likwidacji niskiej emisji - etap IV**"**

#### **B.1.1 Rodzaj zamówienia:** usługa

Opis przedmiotu zamówienia w oparciu o Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71530000-2 – doradcze usługi budowlane

71541000-2 – usługi zarządzania projektem budowlanym

71241000-9 – studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania

#### **B.1.2 Przewidywany zakres prac:**

Budowa ciepłowni o mocy cieplnej 5 MW, opalanej biomasą w oparciu o 1 kocioł, o mocy cieplnej 5,0 MW, kondensacyjny, pracującej „w podstawie” w sezonie grzewczym oraz również w okresie letnim (poza sezonem grzewczym).

Zakres przedsięwzięcia polega na budowie ciepłowni w oparciu o 1 kocioł o mocy cieplnej 5,0MW wraz z ekonomizerem suchym oraz ekonomizerem kondensacyjnym (wariant do rozpatrzenia w koncepcji), układem magazynowania i podawania paliwa, odprowadzeniem spalin i odpopielaniem oraz kompletną instalacją technologiczno-hydrauliczną. Ponadto wybudowany zostanie magazyn biomasy z podłogą ruchomą wyposażony w urządzenia do przygotowywania i podawania paliwa. Kocioł na biomasę w sezonie grzewczym będzie produkować energię cieplną na potrzeby centralnego ogrzewania.

Realizacja projektu pozwoli na dalszy rozwój ciepła systemowego miasta Nidzica. Na chwilę obecna moc istniejącego źródła ciepła została w całości pokryta przez moc zamówioną przez odbiorców. Realizacja projektu pozwoli na znaczną redukcję emisji zanieczyszczeń do powietrza, a to przyczyni się do poprawy stanu powietrza, a w konsekwencji stanu środowiska naturalnego. Zakres projektu zapewnia niższy poziom emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych emitowanych do powietrza, lepszą efektywność energetyczną istniejącej ciepłowni.

**Paliwo – biomasa**

Wykonanie projektu budowlanego dla przedsięwzięcia: "**Budowa kotłowni opalanej biomasą o mocy do 5 MW w ramach rozbudowy systemu ciepłowniczego Nidzicy w celu zwiększenia jego efektywności oraz likwidacji niskiej emisji - etap IV**"

Kaloryczność paliwa przy wilgotności 50%	-	Q <sub>r</sub> – 8000 kJ/kg
Wilgotność paliwa	-	30 – 50%
Zawartość popiołu max.	-	3,0 %

### **B.1.3 Przedmiot zamówienia obejmuje:**

**A. Opracowanie wariantowej koncepcji techniczno-ekonomicznej (z rozpatrzeniem możliwości wykorzystania istniejącego budynku po kotłowni węglowej) i uzgodnienie jej z Zamawiającym. Na podstawie wariantu wybranego przez Zamawiającego zostanie wykonany projekt budowlany.**

### **B. Opracowanie projektu budowlanego w zakresie:**

1. Projekt Budowlany wraz z wszelkimi uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania zmiany pozwolenia na budowę.
  2. Przygotowanie wniosku oraz współdziałanie z Zamawiającym w celu uzyskania pozwolenia na budowę.  
Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia Projektu Budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, zawierających specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
  3. Projekt Techniczny.
  4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.
  5. Ekspertyzy i inwentaryzacje do celów projektowych
  6. Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie dla każdej branży oddzielne – na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
  7. W dokumentacji projektowej zostaną uwzględnione wszelkie niezbędne przełożenia kolidującej infrastruktury podziemnej.
  8. Dokumentacja projektowa będzie sporządzona zgodnie z aktualnie obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami prawa budowlanego, przepisami szczegółowymi, normami polskimi i europejskimi i posiadać uzgodnienia określone przepisami szczególnymi zapewniającymi uzyskanie pozwolenia na budowę i późniejszą eksploatację.
  9. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowaną dokumentację:
    - a) w formie standardowej w czterech egzemplarzach,
    - b) w wersji elektronicznej na płycie CD w dwóch egzemplarzach odpowiednio w niżej wymienionych formatach:
      - dokumenty tekstowe – doc, pdf, ath,
      - dokumenty tekstowe z grafiką – doc, pdf,
      - pliki graficzne – jpg,
- (1) rysunki techniczne – dwg, pdf.

### **B.2 Termin wykonania zamówienia:**

Okres realizacji zamówienia - od podpisania umowy do czasu ostatecznego uzyskania pozwolenia na budowę, orientacyjnie do dnia **31 stycznia 2024 r.**

Planowany okres realizacji robót budowlanych: 2024-2025 rok.

**Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.**

**W szczególności dopuszczalne są zmiany:**

- korzystne dla zamawiającego, w tym przewidujące niższą cenę udzielonego zamówienia niż wynikająca z treści oferty, bądź szerszy zakres zobowiązania wykonawcy lub kształtujące w sposób korzystniejszy niż wynikało by to z treści oferty sposób zapłaty za udzielone zamówienie.
- wzrostu zakresu rzeczowego poprzez zamówienie uzupełniające lub dodatkowe konieczne do realizacji umowy
- przewidujące dłuższy termin wykonania zamówienia na skutek obiektywnych okoliczności, których nie można było przewidzieć, w szczególności w związku z dłuższym niż wskazany powyżej terminem realizacji inwestycji
- zmiany nie mogą dotyczyć zobowiązań wykonawcy zawartych w ofercie, które były oceniane w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

## **Rozdział C**

### **INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**

#### **C.1 Warunki udziału w postępowaniu.**

##### C.1.1 Wymogi formalne:

Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia musi spełnić warunki uprawniające do udziału w postępowaniu o zamówienie oraz wykazać się zdolnością do wykonania zamówienia. Spełnienie warunków ocenione zostanie poprzez stwierdzenie i udokumentowanie spełnienia następujących wymagań:

##### C.1.1.1 W zakresie prawa do ubiegania się o uzyskanie zamówienia:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadają zdolności techniczne lub zawodowe oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Oferta będzie musiała zostać złożona poprzez wypełnienie i podpisanie FORMULARZA OFERTOWEGO wraz z załącznikami do niniejszej SWZ.

##### C.1.1.3 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (indywidualnie lub jako konsorcjum).

##### C.1.1.4 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

##### C.1.1.5 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

##### C.1.1.6 Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień uzupełniających i dodatkowych.

##### C.1.1.7 Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

#### C 1.2 Warunki podmiotowe

##### C.1.2.1 Wykonawca składający ofertę nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.

##### C.1.2.2 Wykonawca winien spełniać warunki w niżej wymienionym zakresie:

5. 1) posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli

przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

- 2) posiadać zdolności techniczne lub zawodowe oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia:
  1. posiadającymi uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie (zgodnie z Prawem Budowlanym) w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej i legitymujących się przynależnością do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa
  2. wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie następujących prac:
    - 1 projektu budowlanego budowy ciepłowni/elektrociepłowni opalanej biomasą (zrębki drzewne) o mocy min. 5 MW, na podstawie którego inwestycja została zrealizowana i przekazana do użytkowania
  3. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
    - posiadać polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę min. 1.000.000,00 PLN,
- 3) nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

## **C.2 Sposób oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”, na podstawie oświadczeń i dokumentów przedstawionych przez Wykonawców.

## **C.3. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

Na potwierdzenie spełnienia warunków wymaganych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

### **C.3.1 Wypełniony i podpisany "FORMULARZ OFERTOWY"**

Oraz następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - "Oświadczenia Wykonawcy – część 1"

Załącznik nr 2 – „Oświadczenia Wykonawcy – część 2

Załącznik nr 3 – „Kwalifikacje i doświadczenie personelu” zawierający wykaz pracowników proponowanych do udziału w tym zamówieniu oraz do załącznika nr 3 należy dołączyć oświadczenia tych osób o posiadaniu stosownych uprawnień budowlanych i spełnieniu innych stosownych wymagań niezbędnych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,

Załącznik nr 4 „Informacje na temat wiedzy i doświadczenia”.

W załączniku należy umieścić szczegółowe informacje dotyczące usług o podobnym charakterze zrealizowanych lub realizowanych, informacji na temat Zamawiających, z którymi można się będzie skontaktować w celu uzyskania dalszych szczegółów na temat referencji. Do załącznika nr 4 należy dołączyć dokumenty potwierdzające ich należyte

wykonanie (np. referencje, itp.) zadań w zakresie określonym w ust. C 1.2.2 pkt. 2) ppkt.2. Załącznik nr 5 aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone podmiotowe dokumenty dla każdego z nich),

C.3.2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, którzy nie złożą pełnomocnictw, którzy złożą wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

C.3.3. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum) do oferty musi być dołączona informacja, z której wynikać będzie:

1. jednoznaczne określenie wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia,
2. umowa musi być zawarta na czas realizacji zamówienia, rozumianego jako okres od pobrania specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poprzez złożenie oferty, podpisanie umowy i jej realizacji oraz obejmujący termin gwarancji i rękojmi,
3. zobowiązanie do złożenia oferty wspólnej i realizacji zamówienia w przypadku wyboru oferty,
4. określenie sposobu reprezentacji wszystkich podmiotów, w tym wskazanie podmiotu wiodącego – lidera, upoważnionego do reprezentowania konsorcjum na zewnątrz, podpisania oferty, umowy oraz zaciągania zobowiązań, w tym finansowych do wysokości kwoty obejmującej pełne koszty realizacji zadania wraz z ewentualnymi karami umownymi a także kosztami gwarancji i rękojmi oraz do bezpośredniego kontaktowania się i współdziałania z zamawiającym a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli podmiotów występujących wspólnie,
5. sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia,
6. nie dopuszcza się umowy przedwstępnej lub zawartej pod warunkiem zawieszającym (wejście w życie pod warunkiem wygrania przetargu)
7. uczestnik konsorcjum nie może złożyć oferty odrębnej.

Każdy podmiot oferty wspólnej (konsorcjum) zobowiązany jest dołączyć dokumenty wymienione w pkt. C.3.1.1. i C.3.1.2. Przedmiot wiodący wskazany w umowie i



Wykonanie projektu budowlanego dla przedsięwzięcia: "**Budowa kotłowni opalanej biomasą o mocy do 5 MW w ramach rozbudowy systemu ciepłowniczego Nidzicy w celu zwiększenia jego efektywności oraz likwidacji niskiej emisji - etap IV**"

przedkładający ofertę zobowiązany jest do przedłożenia wszystkich dokumentów wymienionych w pkt. C.3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty występujące wspólnie. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem wiodącym-liderem. Płatności będą wnoszone na specjalnie założone w tym celu przez konsorcjum konto bankowe, którego dysponentem z upoważnienia uczestników będzie podmiot wiodący- lider konsorcjum. Podmiot wiodący – lider powinien zapewnić realizację zadania w 60 %, a pozostali nie mniej niż po 10%. Przedsiębiorcy występujący wspólnie (konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

#### **C.4 Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa drogą elektroniczną -adres - [sekretariat@pugknidzica.com.pl](mailto:sekretariat@pugknidzica.com.pl).

Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

**Paweł Łazicki** – V-ce Prezes Zarządu tel. +48 89 625 24 28; e-mail [p.lazicki@pugknidzica.com.pl](mailto:p.lazicki@pugknidzica.com.pl). Dopuszcza się jedynie elektroniczną formę korespondencji dotyczącą niniejszego postępowania.

#### **C.5 Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.**

C.5.1 Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentów, a następnie wypełnić wszystkie miejsca do tego celu wskazane w Formularzu Oferty i załącznikach (rozdział E SWZ), które należy traktować jako wzór.

C.5.2 Oferta i dokumenty załączone do oferty winny być podpisane podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym i złożone w formie elektronicznej (e-mailem).

C.5.3 Każda strona oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami rozpoczynając od numeru 1 umieszczonego na pierwszej stronie oferty. Załączniki oferty winny być ułożone zgodnie z ich numeracją podaną w Formularzu Oferty.

C.5.4 Nie przewiduje się zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SWZ.

C.5.5 Oferta musi być sporządzona w języku polskim oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty

C.5.6 W przypadku dołączenia do oferty dokumentów lub materiałów w języku obcym wymagane jest przedstawienie ich tłumaczenia na język polski.

C.5.7 Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wzorami - załącznikami (zamieszczonymi w Rozdziale "F" niniejszej SWZ).

#### **C.6 Miejsce i termin składania ofert**

C.6.1 Miejsce i termin składania ofert:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę w nieprzekraczalnym terminie <b>do dnia 04.08.2023 r. do godz. 9<sup>00</sup></b>
---

Za termin złożenia oferty uznany zostanie termin wprowadzenia dokumentów elektronicznych na adres [sekretariat@pugknidzica.com.pl](mailto:sekretariat@pugknidzica.com.pl).

C.6.2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

## C.7 Kryteria i zasady oceny ofert

C.7.1. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty oraz sposób obliczenia ceny.

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie poniższych kryteriów:

Nazwa kryterium	Waga %	Sposób punktowania pkt.
Cena	65,00%	65
Doświadczenie personelu	35,00%	35

C.7.2 W ramach kryterium „Cena” punktacja ofert zostanie dokonana proporcjonalnie, w stosunku do najniższej ceny ofertowej, która otrzyma 65,00 pkt w ramach tego kryterium.

C.7.2 W ramach kryterium „Doświadczenie personelu” – ocenie podlega doświadczenie następujących kluczowych osób, wykazane jako „szczegółowe doświadczenie zawodowe” ujęte w Załączniku Nr 1B:

- 1) Kierownik (koordynator) zespołu
- 2) Projektant w branży sanitarnej,
- 3) Projektant w branży architektoniczno-budowlanej
- 4) Projektant w branży elektrycznej
- 5) Specjalista ds. ekonomiczno-finansowych.

Doświadczenia – z ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert - każdego z powyższych, kluczowych pracowników zespołu, dokonywane będzie w następujący sposób:

- 1.1. **Kierownik (koordynatora) zespołu** oraz **każdy z 3 projektantów** (branża sanitarna, architektoniczno-budowlana, elektryczna) – doświadczenie w zakresie zaprojektowania kotłowni o mocy min. 5 MW- zgodnie z zakresem podanym w rozdziale B,
- 1.2. **Specjalista ds. ekonomiczno-finansowych** – doświadczenie w zakresie wykonania analizy ekonomiczno-finansowej w koncepcji budowy kotłowni o mocy min. 5 MW- zgodnie z zakresem podanym w rozdziale B,
- 1.3. W odniesieniu do każdej, ze wskazanych 5 osób kluczowego personelu, kryterialna ocena doświadczenia dokonywana będzie poprzez przyznanie punktów, zgodnie z poniższą zasadą:
  - 1) wykazanie jednego zadania spełniającego ww. warunki 0 pkt.
  - 2) wykazanie dwóch zadań spełniających ww. warunki 3 pkt.
  - 3) wykazanie trzech zadań spełniających ww. warunki 7 pkt.

**UWAGA** – w zakresie kryterium „Doświadczenie kluczowego personelu” punktacji podlegać będzie również **potwierdzenia kwalifikacji zawodowych** wskazanych osób, ujęte w Załączniku Nr 3.

Jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta nie podlegająca odrzuceniu, która uzyska najwyższą ilość punktów.

#### **C.8. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą**

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

#### **C.9 Miejsce i termin otwarcia ofert. Informacje o trybie otwarcia ofert.**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu, w którym upływa termin składania ofert – 15 minut po upływie tego terminu.
2. W przypadku awarii systemu informatycznego, za pomocą którego odbywa się składanie ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. W takim przypadku Zamawiający przekaże informację – drogą elektroniczną – wszystkim oferentom o zmianie terminu otwarcia ofert.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania następujące informacje:
  - a) nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - b) ceny zawarte w ofertach.
5. Zamawiający przed oceną szczegółową (merytoryczną) oferty dokona w części niejawnej przetargu oceny formalnej, tzn. sprawdzi czy każda z ofert:
  - została prawidłowo podpisana;
  - jest zgodna z wymaganiami Zamawiającego;
  - spełnia warunki określone w SWZ.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, gdy:
  - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.
7. Ocena merytoryczna ofert zostanie dokonana przez Komisję Przetargową w oparciu o kryteria podane w niniejszej SWZ.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

#### **C.10 Formalności jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy**

Umowa zostanie zawarta w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

### **C.11 Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego**

O rezultacie postępowania wszyscy Wykonawcy zostaną powiadomieni pisemnie ze wskazaniem Wykonawcy, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą.

### **C.12. Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **Rozdział D**

### **OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

Cenę ofertową należy podać w "FORMULARZU OFERTOWYM". Cena ofertowa musi zostać określona jako jednoznaczna i ostateczna i zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe VAT wyliczony będzie do faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie. Cena ofertowa powinna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, jakie poniesie Zamawiający. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Rozdziale B niniejszej Specyfikacji zgodnie z polskimi przepisami i normami.

## **Rozdział E**

### **RODO - KLAUZULA INFORMACYJNA ZAMAWIAJĄCEGO**

zgodna z wymogami art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/67 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE związana z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Kolejowa 17 13-100 Nidzica;
2. Kontakt z przedstawicielem do ochrony danych osobowych w Przedsiębiorstwie Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Kolejowa 17 13-100 Nidzica możliwy jest pod nr tel. tel.: +48 89 625 24 28; Email: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na wybór wykonawcy projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia (zgłoszenia) na budowę dotyczącego realizacji zadania inwestycyjnego określonego w rozdziale B, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego;

4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy dotyczące zasad jawności w zakresie wymaganym w odniesieniu do postępowań współfinansowanych ze środków unijnych;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z wymogami dotyczącymi postępowań prowadzonych w trybach ustawy Prawo zamówień publicznych, współfinansowanych ze środków unijnych;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach postępowań współfinansowanych ze środków unijnych;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan prawo:
  - 1) na podstawie art. 15 RODO - dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - 2) na podstawie art. 16 RODO - do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - 3) na podstawie art. 18 RODO - żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - 4) do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu prawo:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO - do usunięcia danych osobowych;
  - do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO - sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

---

- \* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

- \*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.