

ZAPYTANIE OFERTOWE

**Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.; 13-100 Nidzica Ul. Kolejowa 17 tel. 89 625 24 28; e-mail: sekretariat@pugknidzica.com.pl
tel. 89 625 24 28
e-mail: sekretariat@pugknidzica.com.pl
NIP 745-000-06-47, REGON 510563346,**

zaprasza do złożenia oferty

w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na dostawy, usługi lub roboty budowlane poniżej wartości 130 000 złotych netto.

1. Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia:

Budowa i modernizacja sieci ciepłej z przyłączami od budynku Żeromskiego 4 do Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących przy ul. Wyborskiej 12 wraz z podłączeniem Centrum Kształcenia Zawodowego przy ul. Wyborskiej 10 oraz budynku PSS Społem przy ul. Plac Wolności 9.

Zakres projektu oznaczony został na mapie – T 5.1 – budynek ZSZiO (18) oraz przyłącza do 17 węzłów ciepłych.

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres zapytania obejmuje:

- Przygotowanie mapy geodezyjnej 1:500.
- Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego sieci ciepłej wraz z przyłączami.
- Ustalenie lokalizacji węzłów ciepłych.
- Projekty węzłów ciepłych – 17 szt.
- STWiOR, przedmiary prac, kosztorysy inwestorskie.
- Skompletowanie i złożenie pełnej dokumentacji wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę.

3. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

5. Termin wykonania zamówienia: 31.05.2021 r

6. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) aktualnego odpisu z właściwego rejestru potwierdzającego, że profil działalności Wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;
- 3) oświadczenia Wykonawcy, że nie zalega z opłacaniem podatków lub oświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 4) oświadczenia Wykonawcy, że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

Dokumenty Wykonawca składa w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, na każdej stronie zawierającej treść przez osobę upoważnioną.

7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje i zapytania Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą pisemnie lub drogą mailową.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego.
3. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść Zapytania ofertowego.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zamawiający poprawia w tekście oferty:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

8. Warunki udziału w postępowaniu.

Wiedza i doświadczenie - referencje

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca musi wykazać się posiadaniem udokumentowanego doświadczenia z wykonania minimum 1 projektu budowlanego sieci ciepłej wraz z przyłączami.

9. Wskazanie osób do kontaktu z Wykonawcami.

p. Paweł Łazicki – Wiceprezes ds. Technicznych tel. 89 625 24 28

e-mail: p.lazicki@pugknidzica.com.pl

10. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszystkie zapisane strony oferty winny być kolejno ponumerowane i parafowane przez osobę/osoby upoważnione. Brak numeracji lub parafowania (stron) nie będzie podstawą do odrzucenia oferty.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Ofertę podpisuje osoba/ osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy albo osoby upoważnione, przy czym upoważnienie musi być załączone do oferty.
5. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku, gdy:
 - a) jej treść nie odpowiada treści Zapytania Ofertowego,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - d) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - e) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki,

12. Oferta musi zawierać.

1. Wypełniony „Druk oferty”.
2. Dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 6 ppkt. 1) niniejszego Zapytania ofertowego.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Termin składania ofert w formie elektronicznej upływa dnia **07.04.2021 r.** do godz. **10⁰⁰**
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **07.04.2021 r.** do godz. **10¹⁵**

14. Kryteria oceny ofert z określeniem ich procentowego znaczenia.

Cena - 100%

Za cenę oferty przyjmuje się łączną wartość brutto (z podatkiem VAT)

15. Istotne postanowienie po zakończeniu postępowania.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę i podpisze niezwłocznie umowę (wzór umowy stanowi załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania o udzielenie zamówienia bez rozstrzygnięcia i podania przyczyny, jak również dalszych negocjacji z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę lub unieważnienia postępowania, bez prawa roszczeń Wykonawców do zwrotu kosztów uczestnictwa w postępowaniu (przygotowania oferty).

Załączniki:

Zał. Nr 1 – Druk oferty wraz z oświadczeniami.

Zał. Nr 2 – Istotne postanowienia umowne

ZATWIERDZAM:

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Jabłonna

WICEPREZES ZARZĄDU

Paweł Łazicki

FORMULARZ OFERTOWY

(pieczęć Wykonawcy lub wpisana
pełna nazwa Wykonawcy)

Opracowanie dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia :

Budowa i modernizacja sieci ciepłej z przyłączami od budynku Żeromskiego 4 do Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących przy ul. Wyborskiej 12 wraz z podłączeniem Centrum Kształcenia Zawodowego przy ul. Wyborskiej 10 oraz budynku PSS Społem przy ul. Plac Wolności 9.

Nawiązując do ogłoszenia składamy ofertę wykonania zamówienia na następujących warunkach:

1. Na podstawie warunków zamówienia podejmujemy się wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia, z dobrą praktyką, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz normami i należytą starannością.
2. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:
Netto - PLN
Podatek VAT% - PLN
OGÓŁEM - PLN

Słownie:

3. Oświadczamy, że uważamy się związanymi ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Zastrzegamy, że następujące dokumenty załączone do oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania oraz podawane do publicznej wiadomości:
.....

5. Oświadczamy, że:
 - a) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - b) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

- c) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- e) nie zalegamy z opłacaniem podatków;
- f) nie zalegamy z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne;
- g) zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w Zapytaniu Ofertowym w tym z wzorem umowy i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
- h) posiadamy konieczną wiedzę wymaganą do przygotowania oferty oraz realizacji Usługi w określonym czasie.
- i) uzyskaliśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania umowy.

Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w "FORMULARZU OFERTOWYM" (ofercie) są kompletne, prawdziwe.

Do oferty załączam:

Załącznik 1: Aktualny odpisu z właściwego rejestru.

Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

.....

(podpis, pieczęć)

Data:

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

W dniu w Nidzicy, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usługowym Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.; 13-100 Nidzica, ul. Kolejowa 17, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000143949; NIP: 745-000-06-47; REGON 510563346, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. Pana Andrzeja Adama Jabłonkę – Prezesa Zarządu
2. Pana Pawła Łazickiego – Wiceprezesa Zarządu

a

.....
.....
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

.....
została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy:

ZAMAWIAJĄCY zleca, a **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia:

Budowa i modernizacja sieci ciepłej z przyłączami od budynku Żeromskiego 4 do Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących przy ul. Wyborskiej 12 wraz z podłączeniem Centrum Kształcenia Zawodowego przy ul. Wyborskiej 10 oraz budynku PSS Społem przy ul. Plac Wolności 9.

Zakres projektu oznaczony został na mapie – T 5.1 – budynek ZSZiO (18) oraz przyłącza do 17 węzłów ciepłych.

Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres zapytania obejmuje:

- Przygotowanie mapy geodezyjnej 1:500.
- Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego sieci ciepłej wraz z przyłączami.
- Ustalenie lokalizacji węzłów ciepłych.
- Projekty węzłów ciepłych – 17 szt.
- STWiOR, przedmiary prac, kosztorysy inwestorskie.
- Skompletowanie i złożenie pełnej dokumentacji wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę.

§2

1. Jeżeli w toku wykonania prac projektowych zajdzie konieczność wykonania dodatkowych prac, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania umowy - **WYKONAWCA** wykona je na dodatkowe zamówienie i za zgodą **ZAMAWIAJĄCEGO**, przy czym zakres prac dodatkowych i związane z tym wynagrodzenie oraz terminy zostaną wprowadzone do Umowy aneksem podpisanym przez Strony.
2. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że, przeniesie prawa autorskie projektantów, wynikające z niniejszej Umowy.

§3

Obowiązki Jednostki Projektowania:

1. **WYKONAWCA** zapewni opracowanie dokumentacji z należytą starannością oraz w sposób zgodny z wymaganiami instytucji finansujących.
2. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. **WYKONAWCA** będzie informować **ZAMAWIAJĄCEGO** (na jego pisemne życzenie, w tym drogą e-mailową) o postępie i zaawansowaniu prac przy opracowaniu dokumentacji oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocnicze działanie **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§4

1. **WYKONAWCA** zastrzega, a **ZAMAWIAJĄCY** wyraża zgodę na zlecenie części usług ujętych Umową odpowiednim, wyspecjalizowanym Jednostkom, pod następującymi warunkami:
 - a) że nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztu określonego w niniejszej Umowie,
 - b) że nie ulegnie zmianom zakres usług określony w § 1 Umowy.
2. **WYKONAWCA** odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac wymienionych w ust. 1 tak jak za działania własne.

§5

Obowiązki Zamawiającego:

1. **ZAMAWIAJĄCY** przekaze, **WYKONAWCY** posiadane, istotne do wykonania prac objętych Umową informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty w terminie do 10.04.2021 r.
2. W przypadku niedotrzymania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** terminów dostarczenia danych określonych w ust. 1 lub gdy dostarczone dane będą niepełne lub wadliwe, **WYKONAWCA** ma prawo żądać zmiany terminów wykonania przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części.
3. W ramach zawartej Umowy **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do udzielania **WYKONAWCY** odpowiedzi na jej formalne wystąpienia w terminie do 5 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia,

4. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywaniu przedmiotu Umowy.

§6

Termin realizacji umowy: - 31.05.2021 r.

§7

1. **WYKONAWCA** dostarczy **ZAMAWIAJĄCEMU** dokumentację, o której mowa w § 1 Umowy w 3 egzemplarzach oraz z wersji elektronicznej, całą dokumentację budowlaną i instalacyjną w formacie CAD.
2. Miejszem odbioru wykonanej dokumentacji lub jej części, będzie siedziba **ZAMAWIAJĄCEGO**.
3. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji lub jej części jest protokół zdawczo-odbiorczy, przygotowany przez **WYKONAWCĘ**, podpisany przez Strony Umowy.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3, stanowi podstawę do wysyłania faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot Umowy lub jej części.

§8

Wynagrodzenie **WYKONAWCY**:

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy na łączną kwotę: PLN + podatek VAT słownie: PLN + VAT
2. Zapłata dokonana będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez **WYKONAWCĘ** na rzecz **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§9

1. Wykonanie przez **WYKONAWCĘ** prac dodatkowych, których pomimo zachowania należytej staranności podczas przygotowywania Umowy nie można było przewidzieć, może być podstawą do zmiany wynagrodzenia umownego.
2. Wykonanie prac dodatkowych, o których mowa w ust 1, **WYKONAWCA** podejmie po uzyskaniu na to zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** i za dodatkowym wynagrodzeniem uzgodnionym między Stronami.

§10

1. Ustalono następujący podział płatności:
 - a. Część wynagrodzenia umownego 20% +VAT wartości umowy – prace przygotowawcze tj. wykonanie map geodezyjnych, uzyskanie wykazu właścicieli działek, mapy ewidencyjne.
 - b. Część wynagrodzenia umownego – 60% - zostanie wypłacona po przyjęciu przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
 - c. Część wynagrodzenia umownego – 20% - po uzyskaniu pozwolenia na budowę
2. Faktury VAT za wykonanie prac (pkt. 1 ppkt b, c) stanowiących przedmiot Umowy będą płatne przez **ZAMAWIAJĄCEGO** w terminie do 14 dni od daty otrzymania

faktury, na rzecz **WYKONAWCY** na konto:

3. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym kwota zobowiązania wpłynęła na rachunek bankowy **WYKONAWCY**, podany w ust. 3. przelewu, przyjętego do wykonania przez Bank **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§11

Kary umowne:

1. Strony Umowy postanawiają, że wiążącą jej formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązany będzie do zapłaty **WYKONAWCY** kar umownych w następujących sytuacjach:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu określonych w § 4 materiałów i danych **wyściowych do projektowania** - w wysokości 0,1% wynagrodzenia za przedmiot umowy
 - 2) za spowodowanie przerwy w wykonaniu przedmiotu Umowy lub jego części, albo odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za tę część projektu, którego opracowanie przerwano lub od której **ZAMAWIAJĄCY** odstąpił.
 - b) **WYKONAWCA** zobowiązany jest do zapłaty **ZAMAWIAJĄCEMU** kar umownych w następujących sytuacjach:
 - 1) **za każdy** dzień zwłoki w wykonaniu **przedmiotu** Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za przedmiot Umowy,
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez **ZAMAWIAJĄCEGO** z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCĘ** w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wartości rzeczywiście poniesionej szkody.

§12

Powstałe w trakcie realizowania Umowy spory, Strony będą się starały rozwiązać polubownie, gdyby jednak nie udało się Stronom dojść do porozumienia, wówczas Strony ustalają, że sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporu będzie sąd- właściwy siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§13

1. Do kierowania wykonywaniem oraz koordynacji prac projektowych **WYKONAWCA** wyznacza:
2. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych **ZAMAWIAJĄCY** wyznacza:

§14

Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych w mniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Ustaw:

Prawo budowlane (Dz. U 1994 r. Nr 89, póź. 414 z póź. zmian). Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 r. Nr 16, póź. 93 z późn., w tym: Dz. U 1996 r. Nr 114, póź. 542), o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994 r. Nr 24, poz. 83) oraz przepisy o prawie wynalazczym.

§16

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

