

Informacje o ogłoszeniu

Data publikacji ogłoszenia

08-07-2019

Termin składania ofert

19-07-2019

Numer ogłoszenia

1194080

Status ogłoszenia

Aktualne

Miejsce i sposób składania ofert

Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Kolejowa 17, 13-100 Nidzica

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Paweł Łazicki

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

89 625 24 28

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przedsięwzięcie, na które składają się prace modernizacyjne o poniższym zakresie:

a) Budowa osiedlowej sieci ciepłej wraz z przyłączami – przewiduje się budowę osiedlowej sieci ciepłej w celu podłączenia odbiorców ciepła z likwidowanych kotłowni gazowych do Kotłowni Miejskiej biomasowej przy ul. Rataja 11 (w tym

wymiana 149 mb sieci kanałowej na preizolowaną).

b) Budowa węzłów ciepłych: - budowa węzłów indywidualnych z wymiennikami płytowymi – 18 szt. Budowa sieci ciepłej wraz z przyłączami i węzłami została podzielona na 4 zadania:

Zadanie II: Przyłącze „ZAMEK”: Budowa przyłącza ciepłego do Zamku w Nidzicy w rejonie ulicy Zamkowej - średnica 2x \varnothing 65/140, długość ok. L=100,0 mb. Przyłączenie Zamku ul. Zamkowa 2 – moc zapotrzebowana - ok. 500 kW.

Zadanie III: Sieć „POLICJA”: Budowa osiedlowej sieci ciepłej wraz z przyłączem do Komendy Powiatowej Policji w rejonie ulicy Mickiewicza - średnica 2x100/200, długość ok. L=328,0 mb. Przyłączenie Komendy Powiatowej Policji ul. Mickiewicza 17 (obecnie jest zasilana z kotłowni gazowej Szpitala przyłączem ciepłym niskoparametrowym preizolowanym –do wyłączenia z eksploatacji) - moc zapotrzebowana ok. 120 kW.

Zadanie IV: Sieć „HALA”: Budowa osiedlowej sieci ciepłej wraz z przyłączami w rejonie ulic: Rataja, Kopernika, Kościuszki, Kolejowej i Polnej - średnice 2x \varnothing 125/225-2x \varnothing 150/250, długość ok. L=1 859,00,0 mb. Przyłączenie następujących obiektów: Hala Sportowo-Widowiskowa ul. Polna, budynek MOSiR ul. Polna 7, budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Kościuszki 38A, budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Kościuszki 40A, budynek Kina „Wenus” ul. Kościuszki 41, budynek MOPS ul. Kolejowa 5, budynek

mieszkalny wielorodzinny Kopernika 2 – moc zapotrzebowana 840 kW. W projekcie przewidziano możliwość podłączenia w przyszłości planowanego basenu miejskiego, istniejących budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w rejonie ulicy Kopernika a należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” oraz budynków mieszkalnych wielorodzinnych budowanych w ramach Programu „Mieszkanie Plus” (ok. 1 000 kW). Z tego względu w zakresie zadania przewidziano modernizację istniejącej sieci ciepłej preizolowanej na odcinku od kotłowni do Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Kopernika 1 polegającą na zwiększeniu średnicy z 2x $\text{dn}125/225$ na 2x $150/250$.

Zadanie V: Sieć „OSIEDLE KONOPNICKIEJ”: Budowa osiedlowej sieci ciepłej wraz z przyłączami w rejonie ulic: Polnej, Działdowskiej, Konopnickiej i Barke - średnice 2x $\text{dn}40/110$ -2x $\text{dn}100/200$, długość ok. $L=507,0$ mb. Przyłączenie następujących obiektów: Szkoła Podstawowa nr 2 ul. Barke 3, budynki mieszkalne wielorodzinne: ul. Konopnickiej 11, ul. Konopnickiej 12A, ul. Konopnickiej 12B, ul. Konopnickiej 12C, ul. Konopnickiej 13, ul. Konopnickiej 14 I, Konopnickiej 14 II, Barke 1A. – moc zapotrzebowana ok. 1 300 kW. Obecnie w/w budynki są zasilane z kotłowni lokalnej gazowej przy ul. Konopnickiej 12 będącej

własnością Przedsiębiorstwa Usługowego Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. W zakresie zadania jest modernizacja sieci ciepłej polegającej na wymianie sieci ciepłej kanałowej niskoparametrowej $\text{dn}100$ na sieć i przyłącza wysokoparametrowe preizolowane 2x $\text{dn}40/100$ – 2x $\text{dn}65/140$.

Razem budowa nowej sieci z przyłączami 2 794,0 mb w tym przebudowa sieci kanałowej na preizolowaną 149,0 mb

budowa węzłów ciepłych 18 szt.

Zakres zamówienia:

a. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej i instrukcji obsługi.

b. Prace budowlane – montażowe:

Sieci ciepłe:

- Demontaże i prace rozbiórkowe, zdemontowany złom należy protokolarnie przekazać Zamawiającemu
- Prace ziemne,
- Zakup i dostawy oraz montaż armatury, rurociągów (z instalacją alarmową) i urządzeń technicznych (studnie z zaworami odcinającymi, odwadniającymi i odpowietrzającymi sieć ciepłą itp.),
- Budowa sieci ciepłych,
- Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu,
- Wymagane odbiory do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu (o ile będzie wymagane),

Węzły ciepłe:

- Demontaże i prace rozbiórkowe,
- Instalacje elektryczne: doprowadzenie energii elektrycznej do pomieszczenia węzła, gniazda wtykowe, uziomy i instalacje wyrównawcze, podliczniki energii elektrycznej,
- Instalacje sanitarne: wentylacja nawiewna i wywiewna, kanalizacja sanitarna,
- Prace ogólnobudowlane: wyrównanie ścian i stropów, malowanie, wyrównanie posadzek,
- Dostawa i montaż węzłów ciepłych,

c. Utylizacja materiałów izolacyjnych i gruzu.

d. Demontaż istniejących urządzeń – zdemontowane urządzenia (pompy, naczynia, liczniki ciepła, wymienniki itp.) należy protokolarnie przekazać Zamawiającemu.

e. Uruchomienie, testy i rozruch, instrukcja obsługi, szkolenie załogi.

4. Ponadto, Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania planu BIOZ, zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, zapewnienia obsługi geodezyjnej, powiadomienia zarządców nieruchomości o planowanym terminie prowadzenia prac, wykonania wszelkich badań i prób, inwentaryzacji powykonawczej, przywrócenia terenu i nawierzchni do stanu poprzedniego, potwierdzone protokołem podpisanym przez zarządcę lub właściciela terenu oraz przeszkolenia obsługi.

Kategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

Podkategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: warmińsko-mazurskie Powiat: nidzicki Miejscowość: Nidzica

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Budowa sieci ciepłej wraz z przyłączami i węzłami została podzielona na 4 zadania:

Zadanie II: Przyłączy „ZAMEK”: Budowa przyłącza ciepłego do Zamku w Nidzicy w rejonie ulicy Zamkowej - średnica 2x $\text{dn}65/140$, długość ok. $L=100,0$ mb. Przyłączenie Zamku ul. Zamkowa 2 – moc zapotrzebowana - ok. 500 kW.

Zadanie III: Sieć „POLICJA”: Budowa osiedlowej sieci ciepłej wraz z przyłączem do Komendy Powiatowej Policji w rejonie ulicy Mickiewicza - średnica 2x $100/200$, długość ok. $L=328,0$ mb. Przyłączenie Komendy Powiatowej Policji ul. Mickiewicza 17 (obecnie jest zasilana z kotłowni gazowej Szpitala przyłączem ciepłym niskoparametrowym preizolowanym –do wyłączenia z eksploatacji) - moc zapotrzebowana ok. 120 kW.

Zadanie IV: Sieć „HALA”: Budowa osiedlowej sieci ciepłej wraz z przyłączami w rejonie ulic: Rataja, Kopernika, Kościuszki, Kolejowej i Polnej - średnice 2x $\text{dn}125/225$ -2x $\text{dn}150/250$, długość ok. $L=1\,859,00,0$ mb. Przyłączenie następujących obiektów: Hala Sportowo-Widowiskowa ul. Polna, budynek MOSiR ul. Polna 7, budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Kościuszki 38A, budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Kościuszki 40A, budynek Kina „Wenus” ul. Kościuszki 41, budynek MOPS ul. Kolejowa 5, budynek mieszkalny wielorodzinny Kopernika 2 – moc zapotrzebowana 840 kW. W projekcie przewidziano możliwość podłączenia w przyszłości planowanego basenu miejskiego, istniejących budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w rejonie ulicy Kopernika a należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” oraz budynków mieszkalnych wielorodzinnych budowanych w ramach Programu „Mieszkanie Plus” (ok.1 000 kW). Z tego względu w zakresie zadania przewidziano modernizację istniejącej sieci ciepłej preizolowanej na odcinku od kotłowni do Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Kopernika 1 polegającą na zwiększeniu średnicy z 2x $\text{dn}125/225$ na 2x $150/250$.

Zadanie V: Sieć „OSIEDLE KONOPNICKIEJ”: Budowa osiedlowej sieci ciepłej wraz z przyłączami w rejonie ulic: Polnej, Działdowskiej, Konopnickiej i Barke - średnice 2x $\text{dn}40/110$ -2x $\text{dn}100/200$, długość ok. $L=507,0$ mb. Przyłączenie następujących obiektów: Szkoła Podstawowa nr 2 ul. Barke 3, budynki mieszkalne wielorodzinne: ul. Konopnickiej 11, ul. Konopnickiej 12A, ul. Konopnickiej 12B, ul. Konopnickiej 12C, ul. Konopnickiej 13, ul. Konopnickiej 14 I, Konopnickiej 14 II, Barke 1A. – moc zapotrzebowana ok. 1 300 kW. Obecnie w/w budynki są zasilane z kotłowni lokalnej gazowej przy ul. Konopnickiej 12 będącej własnością Przedsiębiorstwa Usługowego Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. W zakresie zadania jest modernizacja sieci ciepłej polegającej na wymianie sieci ciepłej kanałowej niskoparametrowej $\text{dn}100$ na sieć i przyłącza wysokoparametrowe preizolowane 2x $\text{dn}40/100$ – 2x $\text{dn}65/140$.

Razem budowa nowej sieci z przyłączami 2 794,0 mb w tym przebudowa sieci kanałowej na preizolowaną 149,0 mb

budowa węzłów ciepłych 18 szt.

Przedmiot zamówienia

1. Budowa osiedlowej sieci ciepłej wraz z przyłączami – przewiduje się budowę osiedlowej sieci ciepłej w celu podłączenia odbiorców ciepła z likwidowanych kotłowni gazowych do Kotłowni Miejskiej biomasowej przy ul. Rataja 11 (w tym wymiana 149 mb sieci kanałowej na preizolowaną).
2. Budowa węzłów ciepłych: - budowa węzłów indywidualnych z wymiennikami płytowymi – 18 szt.

Kod CPV

45251250-8

Nazwa kodu CPV

Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych

Dodatkowe przedmioty zamówienia

Usługi i roboty:

- 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111250-5 - Badanie gruntu
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45223000-6 - Konstrukcje
- 45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45251250-0 - Lokalne zakłady grzewcze
- 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45262000-1 - Specjalne roboty budowlane, inne niż dachowe
- 45311000-0 - Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw oświetleniowych
- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45331000-6 - Instalacje cieplne, wentylacyjne i konfekcjonowania powietrza
- 45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
- 45351000-2 - Mechaniczne instalacje inżynierskie
- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
- 45330000-9 - Hydraulika i roboty sanitarne
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Harmonogram realizacji zamówienia

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy.

2. Termin zakończenia:

Gotowość do podania energii cieplnej – ciągła.

Zadanie II i III – 30.09.2019r.

Całość przedsięwzięcia – 31.10.2020 r.

Prace przełączeniowe mogą odbywać się poza sezonem grzewczym. Prace prowadzone w trakcie sezonu grzewczego nie mogą powodować żadnych przerw lub ograniczeń w dostawie ciepła.

3. W związku z tym, że zamówienie jest współfinansowane ze środków zewnętrznych, Zamawiający bezwzględnie będzie wymagał, aby całość przedsięwzięcia została zakończona w terminie podanym powyżej.

Załączniki

- [Oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej](#)
- [Załącznik nr 11](#)
- [Załącznik nr 10](#)
- [Załącznik nr 9](#)
- [Załącznik nr 6](#)
- [Załącznik nr 5](#)
- [Załącznik nr 4.4](#)
- [Załącznik nr 4.3](#)
- [Załącznik nr 4.2](#)
- [Załącznik nr 4.1](#)
- [Załącznik nr 4](#)

- [Załącznik nr 3](#)
- [Załącznik nr 8](#)
- [Załącznik nr 7](#)
- [Szczegółowy opis zamówienia](#)
- [SIWZ](#)

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Wiedza i doświadczenie

- a) zrealizowali w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – dwie roboty budowlane, każda polegająca na budowie sieci ciepłych, preizolowanych o długości min. 2,00 km w terenie zurbanizowanym.
- b) zrealizowali w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – dwie roboty budowlane, każda polegająca na dostawie i montażu min. 15 węzłów ciepłych.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany będzie wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- a) kierownikiem budowy – musi posiadać uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, oraz min. 5 lat doświadczenia na stanowisku kierownika budowy;
- b) kierownik robót budowlanych – musi posiadać uprawnienia konstrukcyjno-budowlane i min. 5 lat doświadczenia na stanowisku kierownika robót w branży konstrukcyjno-budowlanej;
- c) kierownik robót elektrycznych – musi posiadać uprawnienia w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i min. 5 lat doświadczenia na stanowisku kierownika robót w branży instalacji elektrycznych.

W/w osoby muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18.3.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz.65 z późn. zm.),

Ocena spełniania warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenia, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia i kwalifikacje.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykonawca zobowiązany będzie wykazać, że:

- a) w każdym z ostatnich trzech lat obrotowych osiągnął przychód netto ze sprzedaży robót budowlanych nie mniejszy niż 5.000.000,00 zł (słownie złotych: pięć milionów) w każdym roku obrotowym,
- b) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 2.000.000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony),
- c) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 4.000.000,00 zł (słownie złotych: cztery miliony).

Dodatkowe warunki

Wszystkie dostępne informacje dotyczące zamówienia znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego - www.pugknidzica.com.pl

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Kryterium wyboru - Waga

Cena oferty - 80,00 punktów

Ocena techniczna - 20,00 punktów

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.

Adres

Kolejowa 17

13-100 Nidzica

warmińsko-mazurskie , nidzicki

Numer telefonu

89 625 24 28

Fax

89 625 77 29

NIP

7450000647

Tytuł projektu

Modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego w Nidzicy w celu zwiększenia jego efektywności oraz likwidacji niskiej emisji

Numer projektu

POIS.01.05.00-00-0043/18-00